

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

Zitting: 25 september 2023

Plaats Gemeentehuis (Raadzaal)

Aanwezig: Ria Beeusaert-Pattyn, Burgemeester-voorzitter
Steven Bogaert, Els Kindt, Steven Kindt, Ann Gunst, schepenen
Hans Delameilleure, Jos Goethals, Johan Vandenbussche, Marc Dereere,
Guido Vanwalleghem, Veroniek Vanrobays, Sofie Steurbaut, Delphy
Denoo, Bart Verhaeghe, Thijs Deklerck, Ria Ghesquiere, Koenraad
Cousée, Gaby Vandekerckhove, raadsleden
Ivan Vandenbussche, Algemeen Directeur

Afwezig:

Verontschuldigd: Lies Delameilleure, raadslid

Dit agendapunt maakt deel uit van de openbare zitting

Agendapunt: Goedkeuren subsidiereglement voor de aanleg van een gescheiden afvoersysteem van hemelwater en huishoudelijk afvalwater bij bestaande particuliere woningen ter gelegenheid van rioleringswerken - beslissing en hervaststelling reglement

Aanleiding en voorgeschiedenis

De wijziging van de subsidieregels bij rioleringswerken bij Fluvius.
Het vorige subsidiereglement dat van 2010 dateert.
De sterke stijging in de kosten voor werken en aankopen voor aanleg van private rioleringen.

Juridische grond

- het Decreet Lokaal Bestuur dd. 22 december 2017 meer bepaald artikel 40 betreffende de bevoegdheden van de gemeenteraad
- wet van 26 maart 1971 inzake de bescherming van de oppervlaktewateren tegen verontreiniging
- richtlijn van het Europees parlement en de raad van 23 oktober 2000 tot vaststelling van een kader voor communautaire maatregelen betreffende het waterbeleid (Kaderrichtlijn water)
- decreet betreffende het integraal waterbeleid d.d. 18 juli 2003
- besluit van de Vlaamse regering d.d. 1 juli 1995 houdende algemene en sectorale bepalingen inzake milieuhygiëne (Vlaem II) en zijn wijzigingsbesluiten
- besluit van de Vlaamse regering d.d. 23 maart 1999 tot wijziging van het besluit van de Vlaamse regering d.d. 30 maart 1996 houdende vaststelling van de voorwaarden waaronder, alsook van de verhouding waarin het Vlaamse Gewest bijdraagt in de kosten verbonden aan de aanleg en de verbetering door de gemeenten van openbare riolen, andere dan prioritaire rioleringen, evenals houdende vaststelling van nadere regels met betrekking tot de procedure tot vaststelling van de subsidiëringsprogramma's
- besluit van de Vlaamse regering d.d. 1 oktober 2004 houdende vaststelling van een gewestelijke stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater en alle latere wijziginge
- besluit van de Vlaamse regering d.d. 8 april 2011 houdende bepalingen van rechten en plichten van exploitanten van een openbaar waterdistributienetwerk en hun klanten met

betrekking tot de levering van water bestemd voor menselijke consumptie, de uitvoering van de saneringsverplichting en het algemeen waterverkoopreglement

- omzendbrief van de Vlaamse minister van leefmilieu en tewerkstelling van 31 juli 1996 met betrekking tot de vaststelling van de code van goede praktijk voor de aanleg van openbare riolen en individuele voorbehandelingsinstallaties
- ministerieel besluit d.d. 8 juli 2008 houdende goedkeuren van het zoneringsplan van de gemeente Lichtervelde vervallen bij besluit van de vlaamse regering d.d. 18 december 2015 houdende vaststelling van de stroomgebiedbeheerplannen voor Schelde en Maas met inbegrip van het maatregelenprogramma bij de stroomgebiedbeheerplannen, de herziene zoneringsplannen en de gebiedsdekkende uitvoeringsplannen van toepassing d.d. 12 maart 2016
- beslissing van de gemeenteraad d.d. 22 februari 2010 houdende goedkeuring extra subsidieregeling voor de aanleg van een gescheiden afvoersysteem van hemelwater en huishoudelijk afvalwater bij bestaande particuliere woningen ter gelegenheid van rioleringswerken

Motivering

Na de wijziging van het subsidiereglement van Fluvius wordt het reglement van de gemeente aangepast.
De subsidie die uitgekeerd wordt door Fluvius wordt maximaal verdubbeld en bij bewezen kosten tot €2.000 voor de private rioleringswerken wordt 50% van de kost gesubsidieerd. De subsidie doet dienst als extra motivatie en compensatie om te voldoen aan de afkoppelingsplicht, naast het verplichtend kader, gehandhaafd via het belastingsreglement voor het niet optimaal afkoppelen van bestaande particuliere woningen.

Stemming:

Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Besluit

Artikel 1.- Het subsidiereglement voor de aanleg van een gescheiden afvoersysteem van hemelwater en huishoudelijk afvalwater bij bestaande particuliere woningen ter gelegenheid van rioleringswerken, goedgekeurd in de gemeenteraad van 22 februari 2010 wordt opgeheven en vervangen door volgend reglement:

subsiereglement voor de aanleg van een gescheiden afvoersysteem van hemelwater en huishoudelijk afvalwater bij bestaande particuliere woningen ter gelegenheid van rioleringswerken - beslissing en hervaststelling reglement

Artikel 1.- definities

Voor de toepassing van dit reglement gelden volgende definities:

Bestaande particulier woning: woning of gebouw waarbij de voornaamste functie staat iwaarvoor het ontvangstbewijs voor de bouwvergunning werd verkregen voor 1 februari 2005

Huishoudelijk afvalwater : afvalwater dat alleen bestaat uit het water dat afkomstig is van 1° normale huishoudelijke activiteiten, 2° sanitaire installaties, 3° keukens, 4° het reinigen van gebouwen, zoals woningen, kantoren, plaatsen waar groot- of kleinhandel wordt gedreven, zalen voor vertoningen, kazernen, kampeerterreinen, gevangnissen, onderwijsinrichtingen met of zonder internaat, zwembaden, hotels, restaurants, drankgelegenheden, kapsalons, 5° wassalons waar de toestellen uitsluitend door het cliënteel zelf worden bediend, 6° afvalwaterstromen van verzorgingsinstellingen die aan bepaalde voorwaarden voldoen

Gescheiden riolering : een dubbel stelsel van leidingen en openlucht greppels waarvan het ene stelsel bestemd is voor het opvangen en transporteren van afvalwater (DWA-leiding) en het andere stelsel bestemd is voor de afvoer van hemelwater (RWA-leiding)

Maximale afkoppeling : bij open en halfopen bebouwing dient alle niet verontreinigd hemelwater gescheiden van afvalwater afgevoerd te worden. Bij gesloten bebouwing dient

het hemelwater gescheiden van het afvalwater afgevoerd te worden, behalve indien hiervoor leidingen onder of door de woning dienen aangelegd te worden. Aparte Artikel 2. - Verplichting

De eigenaars zijn verplicht het hemelwater af te koppelen zodra een aparte afvalwaterriool of IBA ter hoogte van hun woning wordt aangelegd. Als eigenaars deze verplichting niet naleven, moeten zij een belasting betalen overeenkomstig de bepalingen van het belastingreglement op het niet maximaal afkoppelen van hemelwater op privéterrein dat aan de gemeenteraad in zitting van heden wordt voorgelegd.

Artikel 3. - subsidie

Een extra subsidie bovenop de subsidie van de rioolbeheerder Fluvius wordt verleend voor de aanleg van een gescheiden riolering van huishoudelijk afvalwater en niet-verontreinigd hemelwater voor bestaande particuliere woningen tijdens rioleringsweken waarbij een gescheiden rioleringssysteem wordt aangelegd.

Artikel 4. bedrag

Het bedrag van de gemeentelijke subsidie voor de aanleg van een gescheiden afvoer van afvalwater en hemelwater bedraagt 50 % van de bewezen kosten gelegen tussen €1.000 en €2.000 bewezen kosten, met een maximum van € 500.

Artikel 5. De toekenningsvoorwaarden, aanvraagprocedure en controle

De toekenningsvoorwaarden, aanvraagprocedure en controle zoals gehanteerd door FLUVIUS bij het toekennen van een subsidie voor gescheiden afvoer, integraal over te nemen, zoals bepaald bij het reglement dd. 14 maart 2022.

Artikel 6. Moment van uitbetaling

De gemeente gaat pas over tot uitbetaling van de extra gemeentelijke premie indien de afkoppeling technisch en administratief werd goedgekeurd door FLUVIUS en op voorlegging van de uitbetalingsbrief met het bedrag van de FLUVIUS-premie en het totale factuurbedrag.

Artikel 6. De inwerkingstelling

Dit subsidiereglement treedt in werking vanaf 1 oktober 2023

In opdracht :
Algemeen Directeur,
(get.) Ivan Vandenbussche

Namens de gemeenteraad:

Burgemeester-voorzitter,
(get.) Ria Beeusaert-Pattyn

Algemeen Directeur,
Ivan Vandenbussche

Voor éénsluidend afschrift:

Burgemeester-voorzitter,
Ria Beeusaert-Pattyn